



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207 773001001

Дело № 31008

экз. № 1

Общество с ограниченной
Кому _____ ответственностью «МонАрх-УКС»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,
полное наименование организации – для юридических лиц),
ИНН 7714947216, ОГРН 5147746194921,
почтовый адрес: 125284, г. Москва,
Ленинградский проспект, д. 31 а, стр. 1
его почтовый индекс и адрес,
uks@mon-arch.ru
адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата « 31 » августа 2018 г.

N 77-212000-017740-2018

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многофункциональный жилой комплекс. 3 этап - корпуса 7 и 8 ООО «Мосэксперт»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:08:0010004:10094; 77:08:0010004:10096

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU77-212000-018893 от 16.02.2016, RU77-212000-008453 от 12.04.2013 выданы Москомархитектурой
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Шифр А508-15/П К7-К8-ПОС от 2016, разработана ООО "Архинж"
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: корпус 7	
	Общая площадь (кв. м):	15425,1
	Объем (куб. м):	81460,0
	Количество этажей (шт.):	13
	Количество подземных этажей (шт.):	
	Площадь застройки (кв. м):	2180,0
	Иные показатели:	Площадь квартир общая (кв.м) - 14298,4; количество кв. - 204; площадь встроенных нежилых помещений (кв.м) - 1126,7
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: корпус 8	
	Общая площадь (кв. м):	26992,1
	Объем (куб. м):	134119,8
	Количество этажей (шт.):	22+техническое подполье
	Количество подземных этажей (шт.):	техническое подполье
	Площадь застройки (кв. м):	2150,0
	Иные показатели:	Площадь квартир общая (кв.м) - 25743,2; количество кв. - 378; площадь встроенных нежилых помещений (кв.м) - 831,0; площадь общая дошкольной образовательной организации (кв.м) - 417,9; вместимость дошкольной образовательной организации, групп/человек - 4/80
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, СЗАО, внутригородское муниципальное образование Хорошево-Мневники, 3-я Хорошевская улица, вл. 7
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до «20» августа 2019 г.

в соответствии с проектной документацией (проектом организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Музыченко С.Г.

(расшифровка подписи)

« 31 » августа 2018 г.

РС № 0035371



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

Улица Брянская, д. 9, Москва, 121059
Телефон: (499) 240-03-12, факс (499) 240-20-12
E-mail: stroinadzor@mos.ru, <http://www.mos.ru/stroinadzor/>
ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390
ИНН/КПП 7730544207/773001001

04.09.2018 № 09-1069/18-19)-1

на № _____ от _____

Генеральному директору ООО
«МонАрх-УКС»

Д.В. Курако

ул. 3-я Хорошевская, д. 7, стр. 3,
Москва, 123298

Комитет государственного строительного надзора города Москвы рассмотрел Ваше обращение по вопросу выдачи вторичного разрешения на строительство объекта по адресу: Москва, 3-я Хорошевская ул., вл. 7, и сообщает.

В связи с истечением срока действия разрешения на строительство от 13.07.2016 № 77-212000-012987-2016 Мосгосстройнадзором по Вашему заявлению от 29.08.2018 № 09-3-5578/18-(0)-0 оформлено разрешение от 31.08.2018 № 77-212000-017740-2018 на строительство объекта «Многофункциональный жилой комплекс, 3-й этап, корпуса № 7 и № 8» по адресу: г. Москва, СЗАО, внутригородское муниципальное образование Хорошёво-Мнёвники, ул. 3-я Хорошевская, вл. 7.

Указанное разрешение на строительство действует в рамках ранее выданного разрешения на строительство от 13.07.2016 № 77-212000-012987-2016.

Заместитель председателя

А.Б. Пирогов